

## Stellenangebot



Die Bundesanstalt für Immobilienaufgaben (BImA) – Anstalt des öffentlichen Rechts – ist das zentrale Immobilienunternehmen des Bundes. Aufgabenschwerpunkte sind das einheitliche Immobilienmanagement, die Immobilienverwaltung und der Immobilienverkauf sowie die forst- und naturschutzfachliche Betreuung der Geländeliegenschaften. Bundesweit arbeiten rund 7.000 Beschäftigte für die BImA, verteilt auf die Zentrale - mit Hauptsitz in Bonn - und neun Direktionen sowie auf mehr als 120 Standorte.

Die Direktion Dortmund sucht für den Geschäftsbereich Portfoliomanagement am Arbeitsort Münster eine/n

Sachbearbeiterin/Sachbearbeiter für den landwirtschaftlichen Gutachterdienst (w/m/d)

Kennung: DOPM3002

Stellenangebots-ID: 951888



Entgeltgruppe 11 TVöD Bund

Die Einstellung erfolgt unbefristet.

## Was sind Ihre Aufgabenschwerpunkte?

- Verkehrswertermittlung für landwirtschaftliche Grundstücke
- Entschädigungsermittlungen (Landwirtschaft, Dauerkulturen, Gartenbau)
- Pachtwertermittlungen
- Fachbeiträge, Stellungnahmen und Beratungen anderer Sparten in allen landwirtschaftlichen Fragestellungen
- Erstellen von Karten mit Geoinformationssystemen (ArcGIS Desktop/ArcGIS Pro)
- Betriebswirtschaftliche Kalkulationen und Auswertungen

## Was erwarten wir?

### Qualifikation:

- Abgeschlossenes Hochschulstudium (Diplom- (FH) / Bachelor) der Agrarwirtschaft/Agrarwissenschaft oder anderer, den Aufgabenschwerpunkten entsprechender Fachrichtung

### Fachkompetenzen:



- Durch das Studium erworbene pflanzenbauliche, betriebswirtschaftliche und agrarmarktpolitische Kenntnisse sind von Vorteil
- Kenntnisse im landwirtschaftlichen Pachtrecht und Grundstücksverkehrsgesetz wünschenswert
- Vertiefte Kenntnisse der regionalen Marktverhältnisse sind von Vorteil
- Erfahrungen in der landwirtschaftlichen Wertermittlung wünschenswert
- Kenntnisse der Verwaltung landwirtschaftlicher Liegenschaften wünschenswert
- Gute Anwenderkenntnisse im Bereich von IT-Standardanwendungen (MS-Office), insbesondere von MS-Excel; grundlegende GIS-Kenntnisse
- Kenntnisse in SAP wünschenswert

## Weiteres:

- Gründliche und sorgfältige Arbeitsweise bei hoher Zuverlässigkeit
- Gutes Organisationsgeschick, Befähigung zum wirtschaftlichen Denken und Handeln
- Fähigkeit, sich in wechselnde Aufgabenfelder einzuarbeiten
- Gute Auffassungsgabe
- Eigeninitiative und Fähigkeit zum kreativen und konzeptionellen Arbeiten
- Fähigkeit, auch bei erhöhtem Arbeitsaufkommen selbstständig, gründlich und zielorientiert zu arbeiten
- Gute Ausdrucksfähigkeit in Wort und Schrift, ausgeprägte Kommunikationsfähigkeit
- Kunden-/adressatenorientiertes Verhalten, ausgeprägtes und zielorientiertes Verhandlungsgeschick
- Fähigkeit zum teamorientierten Handeln, Kritikfähigkeit, Sozialkompetenz
- Gutes Urteilsvermögen verbunden mit der Fähigkeit, Entscheidungen zu treffen und Verantwortung zu übernehmen
- Führerschein mit der Fahrerlaubnisklasse B sowie die Bereitschaft zum Führen von Dienst-KFZ

## Was bieten wir?



- Jahressonderzahlung nach den geltenden tariflichen Bestimmungen
- 30 Tage Urlaub
- Betriebliche Altersversorgung
- Vereinbarkeit von Familie und Beruf bei der Arbeitszeitgestaltung
- Berufliche Entwicklungsmöglichkeiten sowie umfangreiche Fortbildungsangebote
- Kurse zur Gesundheitsförderung sowie Vorsorgemaßnahmen
- Kostenfreie Parkmöglichkeiten
- Verkehrsgünstige Lage
- Arbeitgeberin-Zuschuss für ein Jobticket im öffentlichen Nahverkehr
- Möglichkeit der Anmietung einer Wohnung aus dem Bestand der Wohnungsfürsorge des Bundes

Haben wir Ihr Interesse geweckt?

Dann bewerben Sie sich online bis zum 16.07.2023 über die zentrale Bewerbungsplattform INTERAMT unter der Stellenangebots-ID 951888.

Haben Sie noch Fragen?

Für Fragen zum Bewerbungsverfahren steht Ihnen Frau Richter unter der Telefonnummer (0251) 98168-155 oder der Mobiltelefonnummer 0174/3008242 gerne zur Verfügung.

Bei Fragen zum Aufgabenbereich wenden Sie sich bitte an Herrn Schürmann unter der Telefonnummer (0251) 98168-330.

Weitere Informationen finden Sie auch unter <https://karriere.bundesimmobilien.de>.

Hinweise zum Datenschutz und Speicherung Ihrer Daten nach DSGVO im Zuge Ihrer Bewerbung bei der BIImA finden Sie hier <https://www.bundesimmobilien.de/datenschutz>.



Hinweise:

Die Arbeitsplätze in der Bundesanstalt für Immobilienaufgaben sind grundsätzlich auch für Teilzeitbeschäftigung geeignet. Gehen entsprechende Bewerbungen ein, wird für den jeweiligen Arbeitsplatz geprüft, ob den Teilzeitwünschen im Rahmen der dienstlichen Möglichkeiten (insbesondere Anforderungen des Arbeitsplatzes, gewünschte Gestaltung der Teilzeit) entsprochen werden kann.

Die Auswahl erfolgt nach Eignung, Befähigung und fachlicher Leistung. Bei gleicher Eignung werden Frauen nach dem Bundesgleichstellungsgesetz, schwerbehinderte Menschen oder ihnen gleichgestellte Menschen nach Maßgabe des § 2 SGB IX vorrangig berücksichtigt.

Im Rahmen des Bundesgleichstellungsgesetzes ist die Bundesanstalt für Immobilienaufgaben bestrebt, den Anteil der Frauen – insbesondere auf höherwertigen Dienstposten/Arbeitsplätzen – zu erhöhen und fordert deshalb Frauen besonders zu Bewerbungen auf.

Sofern eine Abschlussurkunde zum Zeitpunkt der Bewerbung noch nicht vorliegt, ist der schriftliche Nachweis der bisher erworbenen Modulnoten beizufügen.

Sofern Sie im Ausland einen Hochschulabschluss erlangt haben, fügen Sie bitte Ihre Bewerbungsunterlagen einen Nachweis über die Gleichwertigkeit des Abschlusses bei. Informationen zur Anerkennung internationaler Abschlüsse finden Sie bei der Zentralstelle für ausländisches Bildungswesen (ZAB).



INTERAMT Angebots-ID	951888
Kennung für Bewerbungen	DOPM3002
Anzahl Stellen	1
<b>Stellenbezeichnung</b>	<b>Sachbearbeiterin/Sachbearbeiter für den landwirtschaftlichen Gutachterdienst (w/m/d)</b>
Behörde	Bundesanstalt für Immobilienaufgaben
Homepage	<a href="https://www.bundesimmobilien.de/">https://www.bundesimmobilien.de/</a>
Einsatzort Straße	Hohenzollernring 48
Einsatzort PLZ / Ort	48145 Münster
Dienstverhältnis	Arbeitnehmer
Besoldung / Entgelt	TVöD-Bund E 11
Teilzeit / Vollzeit	beides möglich
Wochenarbeitszeit	39h für Arbeitnehmer
Erforderliches Studium	Landwirtschaft/Agrarwissenschaften, Landbau, Weinbau
Bewerbungsfrist	16.07.2023
Ansprechpartner	Frau Vivien Richter Bundesanstalt für Immobilienaufgaben Hauptstelle Organisation Personal
Telefonnummer	+49 251 98168-155
Weiterer Ansprechpartner	Herr Schürmann
Telefonnummer	+49 251 98168-330